

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 1 pkt 19 lit d, art. 37 ust. 1, art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 1 i 2, art. 128 ust. 1 pkt 1, 6, 9a i 10, art. 131 ust. 1, 2 i 2b i art. 140 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 145) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku pana Lesława Rubika z R2 Biuro Projektów Rubik Lesław, działającego z upoważnienia 4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej oraz po analizie załączonych do wniosku i zebranych w trakcie postępowania dokumentów,

- I. Wydaję 4 Wojskowemu Szpitalowi Klinicznemu z Polikliniką, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej na cele socjalno-bytowe i własne Zintegrowanego Bloku Operacyjnego pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej z utworów czwartorzędowych ze studni nr 3 o głębokości 30,3 m, w postaci obudowy studziennej typu LANGE wraz z pełnym uzbrojeniem i pompą głębinową, znajdującej się na terenie ww. Szpitala, tj. przy ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu na działce nr 1/2 AM-12, obręb Gaj, jednostka ewidencyjna Wrocław, o współrzędnych:

topograficznych (układ 1992):
 $x = 358106$, $y = 361409$

geograficznych:
 $51^{\circ}04'22,77''$ N, $17^{\circ}01'16,07''$ E.

- II. Wydaję 4 Wojskowemu Szpitalowi Klinicznemu z Polikliniką, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej na cele socjalno-bytowe i własne Zintegrowanego Bloku Operacyjnego, pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych z czwartorzędowego piętra wodonośnego za pomocą ujęcia opisanego w punkcie I niniejszej decyzji w ilości:

$Q_{\max h} = 15 \text{ m}^3/\text{h}$,
przy depresji $S = 8,12 \text{ m}$,
 $Q_{\text{sr. d.}} = 240 \text{ m}^3/\text{d}$,
 $Q_{\max \text{ roczne}} = 43.200 \text{ m}^3/\text{rok}$.

- III. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód w powyższym zakresie wydaje się na czas określony, tj. do 21 lutego 2033 r.
- IV. Zobowiązuję 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, w związku z wydanym pozwoleniem wodnoprawnym do:
1. prowadzenia pomiaru ilości pobieranej wody przynajmniej raz na miesiąc;
 2. wykonywania przynajmniej raz na 3 miesiące pomiaru poziomu zalegania zwierciadła wody w studni;

3. wykonywania badań jakości wody zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 4. prowadzenia na bieżąco książki eksploatacji studni i odnotowywanie w niej danych i informacji istotnych dla jej eksploatacji, w szczególności danych wymienionych w punktach IV.1, IV.2, IV.3, danych dot. jakości wody gromadzonych na podstawie odrębnych przepisów oraz informacji o awariach, remontach i modernizacjach;
 5. wykonania urządzenia wodnego zgodnie z operatem wodnoprawnym, stanowiącym podstawę techniczną pozwolenia wodnoprawnego;
 6. odprowadzania wód opadowych z najbliższego otoczenia studni w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
 7. utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń i obiektów związanych z ujmowaniem i uzdatnianiem wody;
 8. zabezpieczenia urządzeń służących do poboru i uzdatniania wody przed dostępem osób nieupoważnionych,
 9. zaspokojenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych wynikających z wydanych pozwoleń.
- V. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 123 ust. 2 Prawa wodnego).

UZASADNIENIE

Pan Lesław Rubik z R2 Biuro Projektów Rubik Lesław, działając z upoważnienia 4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą przy ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu, pismem z 15 stycznia 2013 r., uszczegółowionym pismem z 20 lutego 2013 r., wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z podaniem o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej z utworów czwartorzędowych ze studni nr 3 na terenie ww. Szpitala oraz pozwolenia na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych z czwartorzędowego piętra wodonośnego za pomocą ww. ujęcia. Do wniosku załączone były następujące dokumenty:

- a) pełnomocnictwo;
- b) 2 egzemplarze operatu wodnoprawnego sporządzonego w sierpniu 2011 r. przez Biuro Architektoniczne Atrio Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni przy ul. Ujejskiego 24/1.

Kopia Dokumentacji hydrogeologicznej ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na terenie 4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką, Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej dla Zintegrowanego Bloku Operacyjnego przy ul. Weigla 5 we Wrocławiu, sporządzona w czerwcu 2012 r. przez Pracownię Projektową Geoeko dr Andrzej Kraiński z siedzibą w Drzonkowie przy ul. Rotowej 8, zatwierdzonej decyzją Prezydenta Wrocławia z 26 lipca 2012 r., znak: WSR-G.6531.4.2012.KK, została przesłana Organowi wraz z podaniem z 17 września 2012 r. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód (podanie to, w związku z jego nieuzupełnieniem, zostało pozostawione bez rozpoznania).

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wszczął postępowanie, o którym powiadomił strony postępowania pismem z 30 stycznia 2013 r. Informacja o wszczęciu postępowania została podana do wiadomości publicznej przez

wywieszenie stosownej informacji na tablicy ogłoszeń Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz umieszczona na stronie internetowej www.bip.rzgw.wroc.pl.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu przeanalizował całokształt sprawy w zakresie rzeczowym oraz prawnym i stwierdza, co następuje.

Przedmiotowa studnia nr 3, a także ujęcie oraz stacja uzdatniania wody położone są na terenie 4 Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, przy ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu, na działce nr 1/2 AM-12 obręb Gaj. Właścicielem działki jest Skarb Państwa, a trwały zarząd nad nią sprawuje Ministerstwo Obrony Narodowej, Rejonowy Zarząd Infrastruktury we Wrocławiu Wrocław. Właściwość Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego wywiedziono z Decyzji Nr 0-11/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie Obrony Narodowej, z której wynika, iż wszystkie kompleksy wojskowe używane przez jednostki organizacyjne resortu obrony narodowej uznane zostały za zamknięte. Zgodnie z art. 140 ust. 2a Prawa wodnego dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej wydaje pozwolenie wodnoprawne w przypadku, gdy korzystanie z wód lub wykonywanie urządzeń wodnych, w części lub całości, odbywa się na terenach zamkniętych w rozumieniu przepisów ustawy w dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).

Na terenie Szpitala znajduje się już odwiercona w 1961 r. studnia nr 2, dla której Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu decyzją z 3 stycznia 2011 r., znak: NW-7105-14/10, wydał pozwolenie wodnoprawne na pobór wód w ilości $Q_{\max h.} = 12,8 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 8,3 \text{ m}$, $Q_{\text{str. d.}} = 300 \text{ m}^3/\text{d}$. Nowa studnia, oznaczona nr 3, została odwiercona w czerwcu 2012 r. Jej wydajność ustalono oraz decyzją Prezydenta Wrocławia z 26 lipca 2012 r., znak: WSR-G.6531.4.2012.KK, zatwierdzono w ilości $Q_e = 18 \text{ m}^3/\text{h}$ przy depresji $S = 9,73 \text{ m}$. Promień leja depresji, przy wydajności $18 \text{ m}^3/\text{h}$, wynosi 180 m. Obie studnie ujmują wody czwartorzędowego piętra wodonośnego. Głębokość studni nr 3 wynosi 30,3 m. Warstwa wodonośna zalega pomiędzy 9 a 28,3 m ppt i została zafiltrowana w przelocie 17÷26 ppt. Studnia nr 3 stanowić ma rezerwowe źródło wody na potrzeb nowobudowanego Zintegrowanego Bloku Operacyjnego. Podstawowym źródłem zasilania pozostanie, jak dotychczas, sieć miejska. Planowany pobór $15 \text{ m}^3/\text{h}$ jest więc mniejszy od zatwierdzonej wydajności. Przy zastosowaniu zbiornika wyrównawczego studnia powinna zabezpieczyć potrzeby nowego obiektu. W celu doprowadzenia studni nr 3 do funkcji ujęcia wody, zgodnie z projektem Inwestora wydano pozwolenie na wykonanie urządzenia wodnego w postaci obudowy studziennej typu LANGE wraz z pełnym uzbrojeniem i pompą głębinową.

Ze uwagi na fakt, iż woda nie nadaje się do picia ze względu na ponadnormatywne zawartości jonu amonowego oraz związków żelaza i manganu, woda będzie uzdatniana w stacji uzdatniania. Ponadnormatywne zawartości żelaza i manganu są charakterystyczne dla wody czwartorzędowego piętra wodonośnego. Schemat stacji przedstawiony został w operacie wodnoprawnym. Praca stacji uzdatniania wody oraz ujęcia odbywać się będzie automatycznie, bezobsługowo. Zakłada się, że ujęcie wody i stacja uzdatniania wody pracować będzie maksymalnie przez 3÷4 dni w tygodniu. Do pomiaru ilości wody stosowany będzie przepływomierz zainstalowany na rurociągu tłocznym pomiędzy pompownią wody surowej a filtrami, natomiast wody uzdatnionej za pompownią wody uzdatnionej.

Lokalizacja ujęcia wody ze stacją uzdatniania wody i zbiornikiem retencyjnym jest zgodna z decyzją Wojewody Dolnośląskiego nr I-P-71/12 z 28 grudnia 2012 r., znak: IF-PP-746.73.2012-GM2, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Odnosząc się do kwestii potencjalnego oddziaływania planowanego poboru wód Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wyjaśnia co następuje.

Przede wszystkim należy podkreślić, że tam, gdzie kluczową rolę odgrywają procesy przyrodnicze (naturalne oraz będące skutkiem działalności człowieka), istnieje oddziaływanie i wpływ składowych i wartości wypadkowych poszczególnych procesów i zawsze zakłada się pewną schematyzację warunków środowiskowych (w tym przypadku warunków hydrogeologicznych). Powoduje to, że obliczanie szeregu parametrów, np. prędkości przepływu czy zasięgu leja depresji zawsze będzie miało do pewnego stopnia charakter szacunkowy.

Podstawę merytoryczną poboru wód podziemnych stanowi hydrogeologiczna dokumentacja zasobowa ujęcia, a poprzez fakt jej zatwierdzenia w sposób określony w ustawie 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981) także podstawę prawną. O wielkości zasobów eksploatacyjnych w danym ujęciu decyduje właściwy organ administracji geologicznej. Dane zawarte w dokumentacji hydrogeologicznej stanowią zasadniczą część wiedzy i danych na temat środowiska gruntowo-wodnego generalnie, a warunków hydrogeologicznych w szczególności, zawartych w operacie wodnoprawnym na pobór wód podziemnych. Obowiązek dołączenia do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wody podziemnej dokumentacji hydrogeologicznej wynika z art. 131 ust 2 b Prawa wodnego. W rozpatrywanym przypadku warunek ten został dochowany, informacje o warunkach hydrogeologicznych są pod względem merytorycznym oraz formalnym wystarczające, a ilość ujmowanej wody, na pobór której wnioskowane jest pozwolenie, nie będzie przekraczać zatwierdzonych zasobów ujęcia.

Przeprowadzona przez Organ analiza dokumentacji hydrogeologicznej wskazuje na słuszność zawartych w operacie wodnoprawnym stwierdzeń o braku potencjalnego, negatywnego oddziaływania planowanego poboru wód. W zasięgu oddziaływania (zasięgu leja depresji) przedmiotowego ujęcia nie znajdują się obszary ochrony przyrody, konserwatorskie ani archeologiczne. Ścieki z płukania filtrów odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej. Eksploatowana warstwa wodonośna ma charakter naporowy, przy czym od powierzchni izolowana jest warstwą ilów (czyli utworów praktycznie nieprzepuszczalnych) o miąższości 2,6 m. Nawiercone zwierciadło wody eksploatowanego poziomu znajduje się na głębokości 9 m ppt. Promień leja depresji w pewnym zakresie zachodzi na promień depresji studni nr 2. Według informacji zawartych w dokumentacji hydrogeologicznej oraz operacie wodnoprawnym w trakcie próbnego pompowania studni nr 3 nie stwierdzono oddziaływania na położenie zwierciadła wody w studni nr 2. Zasięg leja depresji częściowo znajduje się na obszarze ogródków działkowych. Do analizy przyjęto promień leja depresji 180 m obliczony jak dla poboru z maksymalną, dopuszczalną wydajnością ($Q_e = 18 \text{ m}^3/\text{h}$). Wnioskowany pobór wynosi maksymalnie $15 \text{ m}^3/\text{h}$. Ponadto zaznaczony – na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej - w operacie wodnoprawnym promień leja depresji określa obszar obliczony czysto teoretycznie, na podstawie odpowiednich wzorów, stanowiących podstawową wiedzę z zakresu hydrogeologii. Należy jednocześnie wyjaśnić, że obniżenie linii hydrodynamicznych (hydroizohips) w zasięgu teoretycznie obliczonego leja depresji będzie maleć wraz z odległością od studni i dochodzić do zera na granicy zasięgu leja depresji. Poza tym przewidywany zasięg będzie występował tylko podczas pracy studni z maksymalną wydajnością, natomiast przy pracy z wydajnością mniejszą zasięg leja depresji będzie mniejszy. W przypadku przerwy w poborze wody obniżenie zwierciadła wody w warstwie wodonośnej będzie zanikać, a trzeba pamiętać, iż studnia w założeniu pracować ma tylko okresowo. W związku z wcześniejszymi wyjaśnieniami nt. lokalnych warunków hydrogeologicznych, z prawdopodobieństwem bliskim pewności, można by założyć, że planowany pobór nie oddziaływałby na budynki i roślinność na terenie okolicznych nieruchomości.

Podsumowując należy uznać, że przedstawiony w operacie wodnoprawnym bilans zapotrzebowania Szpitala na wodę uzasadnia wielkość żądanego poboru. W świetle

przedstawionych dokumentów, w szczególności dokumentacji hydrogeologicznej oraz operatu wodnoprawnego, m.in. pod kątem potencjalnej możliwości oddziaływania ujęcia można stwierdzić, że eksploatacja wód podziemnych z utworów czwartorzędowych z wnioskowaną wydajnością nie powinna mieć negatywnego wpływu na środowisko ani na innych użytkowników. W związku z powyższym, z uwagi na nieprzekraczanie zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych ujęcia wydano pozwolenie wodnoprawne na pobór wód podziemnych we wnioskowanym zakresie.

Pozwolenie wodnoprawne wydano na 20 lat, tj. maksymalny okres, na jaki można wydać pozwolenie na szczególne korzystanie z wód (art. 127 ust. 2 Prawa wodnego). Obowiązki związane z udzielonym pozwoleniem zostały nałożone w trosce o zabezpieczenie słusznego interesu stron postępowania oraz w trosce o należyłą ochronę ilościową i jakościową wód.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 135 pkt 3 Prawa wodnego).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Zob. Dyrektora
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu
Krzysztof Rejman

Adnotacja o opłacie skarbowej

Za niniejsze pozwolenie uiszczono opłatę skarbową w wysokości 451 zł (słownie czterysta pięćdziesiąt jeden złotych 00/100) – zgodnie z częścią III pkt 24 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz .U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.), tj. 217 zł (słownie dwieście siedemnaście złotych 00/100) za wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego, 217 zł (słownie dwieście siedemnaście złotych 00/100) za wydanie pozwolenia wodnoprawnego na szczególne korzystanie z wód oraz za pełnomocnictwo 17 zł (słownie siedemnaście złotych 00/100) – zgodnie z częścią IV załącznika do w/w ustawy.

Otrzymują:

1. Lesław Rubik, R2 Biuro Projektów Rubik Lesław,
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 23, 50-044 Wrocław
(+ zwrot 1 egzemplarza operatu wodnoprawnego)
2. Gmina Miejska Wrocław, Zarząd Zieleni Miejskiej,
ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
3. Polski Związek Działkowców, Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców
we Wrocławiu, ul. Starogroblowa 4, 54-241 Wrocław
4. Ministerstwo Obrony Narodowej, Rejonowy Zarząd Infrastruktury we Wrocławiu,
ul. Obornicka 126, 50-984 Wrocław

5. Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, reprezentowany przez:
Barbara Mońka (adres do korespondencji: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu, ul. C.K. Norwida 34, 50-950 Wrocław)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Dolnośląski Inspektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
ul. Paprotna 14, 51-117 Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Wrocławiu,
ul. Kleczkowska 20, 50-227 Wrocław
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
 - a) Dział Katastru Wodnego,
 - b) Dział Orzecznictwa Wodnoprawnego

Zaświadczenie

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.) zaświadczam, że decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu z 22 lutego 2013 r., znak: ZW-7105-1/13, wydana 4 Wojskowemu Szpitalowi Klinicznemu z Polikliniką, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w przedmiocie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej z utworów czwartorzędowych ze studni nr 3 na terenie ww. Szpitala, tj. przy ul. Rudolfa Weigla 5 we Wrocławiu oraz na szczególne korzystanie z wód polegające na poborze wód podziemnych z czwartorzędowego piętra wodonośnego za pomocą powyższej studni, w związku z niewniesieniem w ustawowym terminie odwołań, **stała się ostateczna z dniem 14 marca 2013 r.**

Zaświadczenie wydano na wniosek z 14 marca 2013 r. pana Lesława Rubika z R2 Biuro Projektów Rubik Lesław, działającego z upoważnienia 4. Wojskowego Szpitala Klinicznego z Polikliniką z Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej.

Z up. Dyrektora
Kierownik Działu
Orzecznictwa Wodnoprawnego

Wojciech Kejman

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 8 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) Wnioskodawca uiścił opłatę w wysokości 17 zł.