

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania :

ZADANIE NR 1:

Remont pokrycia dachowego wiaty nr 45 z wykorzystaniem powłok bezspoinowych wysokoelastycznych, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 2:

Remont instalacji elektrycznej (oświetleniowej) wiaty nr 45, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 3:

Naprawa pękniętej ściany szczytowej – osłonowej wiaty nr 45, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 4:

Wymiana okładziny schodów wejściowych do części biurowej budynku nr 11, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857.

Adres: Wrocław, ul. R. Weigla 5

Zamawiający : 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5

Data opracowania : maj 2013

BRANŻA BUDOWLANA I ELEKTRYCZNA

Zawartość

BRANŻA BUDOWLANA I ELEKTRYCZNA	3
ROZDZIAŁ I.....	4
~ ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA POKRYĆ DACHOWYCH ~	4
1. Przedmiot specyfikacji	4
2. Zakres stosowania specyfikacji	4
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	4
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	4
5. Warunki prowadzenia robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	5
7. Obmiar robót.....	5
8. Jednostki obmiarowe.....	5
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	5
ROZDZIAŁ II	5
~ ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ~	5
1. Przedmiot specyfikacji	5
2. Zakres stosowania specyfikacji	6
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	6
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	6
5. Warunki prowadzenia robót.....	6
6. Kontrola jakości robót	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Jednostki obmiarowe.....	6
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	7
ROZDZIAŁ III	7
~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY ŚCIANY SZCZYTOWEJ OSŁONOWEJ ~	7
1. Przedmiot specyfikacji	7
2. Zakres stosowania specyfikacji	7
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	7
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	7
5. Warunki prowadzenia robót.....	8
6. Kontrola jakości robót	8
7. Obmiar robót.....	8
8. Jednostki obmiarowe.....	8
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	8
ROZDZIAŁ IV	9
~ ROBOTY W ZAKRESIE WYMIANY OKŁADZIN SCHODOWYCH ~	9
1. Przedmiot specyfikacji	9
2. Zakres stosowania specyfikacji	9
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	9
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	9
5. Warunki prowadzenia robót.....	9
6. Kontrola jakości robót	9
7. Obmiar robót.....	10
8. Jednostki obmiarowe.....	10
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	10

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA BRANŻA BUDOWLANA I ELEKTRYCZNA

dla przedmiotu zamówienia:

ZADANIE NR 1:

Remont pokrycia dachowego wiaty nr 45 z wykorzystaniem powłok bezspoinowych wysokoelastycznych, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 2:

Remont instalacji elektrycznej (oświetleniowej) wiaty nr 45, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 3:

Naprawa pękniętej ściany szczytowej – osłonowej wiaty nr 45, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 4:

Wymiana okładziny schodów wejściowych do części biurowej budynku nr 11, na terenie Rejonowej Bazy Zaopatrzenia Medycznego w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857.

ROZDZIAŁ I

~ ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA POKRYĆ DACHOWYCH ~

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie remontu i uszczelnienia pokrycia dachowego, przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 1 – wiata nr 45 na terenie RBZMed w 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu pokryć dachowych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

Nowe pokrycie będzie wykonywane na całej powierzchni dachu na istniejącym podłożu papowym.

Nowe pokrycie dachowe należy wykonać w oparciu o wysokoelastyczne, paroprzepuszczalne powłoki odporne na działanie wysokich i niskich temperatur charakterystycznych dla strefy klimatycznej Wrocławia oraz innych czynników atmosferycznych, nakładane na istniejące pokrycie papowe metodą bezspoinową. W składanej ofercie należy uwzględnić poniższy zakres zadania wraz z wszystkimi pracami wynikającymi z proponowanej (oferowanej) technologii i zaleceń jej producenta.

- przygotowanie powierzchni pokrycia dachowego (usunięcie pęcherzy, wstawienie łat, usunięcie łuszczącej się papy);
- wykonanie nowej instalacji odgromowej;
- zamontowanie kominków wentylujących połączonych dachową;
- gruntowanie powierzchni pod nałożenie kolejnych warstw powłok izolacyjnych;
- wykonanie dwóch warstw izolacyjnych z wtopioną tkaniną elastyczną;
- wykonanie warstwy z posypką bazaltową
- wykonanie obróbek na ogniomurach i kominach w technologii powłok elastycznych;
- wymianę rynien rur spustowych i pasa nadrynnowego;
- wykonanie metryki urządzenia piorunochronnego;
- uprzątnięcie placu budowy.

Szczegółowy zakres prac wg przedmiaru robót.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Prace związane z położeniem pokryć dachowych z warstw wysokoelastycznych wykonać dopiero po uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i zagruntowaniu podłoża;
- Przy wykonywaniu pierwszej warstwy pokrycia, powierzchnię należy wzmocnić przez wtopienie wysokoelastycznej włókniny wzmacniającej;
- Drugą warstwę nanosić tak aby pokryła całkowicie zastosowaną elastyczną włókninę;
- Wszelkie prace wykonać zgodnie z zaleceniami stosowanej technologii;
- Nową instalację odgromową wykonać na powierzchni całego stropodachu.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót pokryć dachowych budynku obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją

umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy wezwać przedstawiciela producenta przyjętej technologii, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Właściwego przygotowania i oczyszczenia powierzchni pokrycia;
- Właściwego nałożenia powłoki gruntującej;
- Właściwego ułożenia kolejnych warstw pokrycia dachu;
- Właściwego wykonania i połączenia instalacji odgromowej

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m² wykonania kolejnych warstw pokrycia dachowego

1 mb instalacji odgromowej

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiorach robót ulegających zakryciu;
- odbiorach częściowych – po zakończeniu kolejnych zadań
- odbiorze końcowym prac - po zakończeniu całości robót - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiotami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysach ofertowych. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w przedmiarach robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ II

~ ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI OŚWIETLENIOWEJ~

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji budynkowych

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie wymiany instalacji elektrycznej oświetleniowej wiaty nr 45 przewidziane do realizacji w ramach zadania nr 2 na terenie RBZMed w 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu prac remontowych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- demontaż przewodów kablowych, puszek, gniazd, łączników instalacyjnych, opraw żarowych;
- montaż: rur elektroinstalacyjnych, przewodów kablowych, odgałęźników, opraw dla lamp sodowych, wysięgników, łączników i odgałęźników bryzgoszczelnych;
- wykonanie pomiarów, prób i sprawdzeń instalacji;
- wykonanie dokumentacji powykonawczej;
- szczegółowy zakres prac wg przedmiaru robót.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Teren prowadzonych prac wydzielić i oznaczyć taśmą ostrzegawczą białą-czerwoną od pozostałej części obiektu;
- Na terenie wydzielonym zamontować rozdzielnię elektryczną tablicę budowlaną z układem pomiarowym wyposażoną w niezbędny osprzęt elektryczny;
- Na terenie wydzielonym zlokalizować miejsce na składowanie materiałów z demontażu oraz materiały przewidziane do montażu
- Prace prowadzić zgodnie z technologią wykonywania robót oraz przepisami BHP i ppoż.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót remontowych obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji należy powiadomić inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Zgodności technicznej użytych materiałów
- Sprawdzeniu instalacji po wykonaniu pomiarów elektrycznych
- Dokumentacji powykonawczej

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

- 1 m ułożonych instalacji elektrycznych;
- 1 szt. zamontowanego osprzętu
- 1 pomiar wykonanych pomiarów i sprawdzeń

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiorach robót ulegających zakryciu;
- odbiorach częściowych – po zakończeniu kolejnych zadań
- odbiorze końcowym prac - po zakończeniu całości robót - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysach ofertowych. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w przedmiarach robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ III

~ ROBOTY W ZAKRESIE NAPRAWY ŚCIANY SZCZYTOWEJ OSŁONOWEJ ~

45262690-4- Remont starych budynków

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie wykonania naprawy ściany szczytowej – osłonowej wiaty nr 45, przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 3 – wiaty nr 45 na terenie RBZMed w 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu zadania dotyczącego naprawy ściany.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- wykucie bruzd poziomych w ścianie;
- obsadzenie prętów stalowych;
- zamurowanie bruzd po obsadzeniu prętów;
- montaż siatki tynkarskiej;
- uzupełnienie tynków zewnętrznych ściany;
- dwukrotne malowanie farbami elewacyjnymi;
- miejscowe naprawy opaski wokół ściany;
- uprzątnięcie placu budowy.

Szczegółowy zakres prac wg przedmiaru robót.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Wzmocnienie ściany na linii pęknięcia wykonać naprzemiennie po obu stronach ściany w odstępach co ok. 35 cm;
- Bruzdy oraz osadzenie prętów wzmacniające wykonywać sukcesywnie (etapami), tak aby nie doprowadzić do osłabienia i przewrócenia ściany;

- Po uzupełnieniu tynków, a przed malowaniem ściany powierzchnię należy zagruntować.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy powiadomić Zamawiającego, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Osadzenia prętów wzmacniających;
- Wykonania uzupełnionych tynków;
- Wykonania gruntowania podłoża;
- Właściwego wykonania naprawy opaski.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m. szt. wykonania bruzd i osadzenia prętów wzmacniających

1m² uzupełnienia tynków i wykonania malatury wraz z gruntowaniem

1 miejsce napraw opaski

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiorach robót ulegających zakryciu;
- odbiorach częściowych – po zakończeniu kolejnych zadań
- odbiorze końcowym prac - po zakończeniu całości robót - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiotami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysach ofertowych. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w przedmiarach robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ IV

~ ROBOTY W ZAKRESIE WYMIANY OKŁADZIN SCHODOWYCH ~

45262690-4- Remont starych budynków

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie wymiany okładziny schodów zewnętrznych wraz z nawierzchnią rampy, z płytek ceramicznych na nawierzchnię z betonu zatartego na ostro, przewidziane do wykonania w ramach zadania nr 4 – budynek nr 11 – wejście do części biurowej na terenie RBZMed w 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór wszystkich robót przy wykonaniu zadania dotyczącego wymiany okładziny schodów i nawierzchni rampy.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

W ramach robót budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót:

- skucie istniejących płytek ceramicznych ze schodów oraz nawierzchni rampy wejściowej;
- wyrównanie nawierzchni;
- wykonanie remontowanych powierzchni z betonu zatartego na ostro;
- wykonanie malatury z farby akrylowej do podłoży betonowych;
- uprzątnięcie placu budowy.

Szczegółowy zakres prac wg przedmiaru robót.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Po skuciu nawierzchni schodów oraz rampy wykonanej obecnie z płytek ceramicznych, należy wyrównać podłoże;
- Nawierzchnię należy wykonać z betonu zatartego na ostro;
- Przy wykonywaniu nawierzchni należy zachować normatywny spadek w kierunku od ściany budynku;
- Boki schodów oraz nawierzchni rampy pod skuwanymi płytkami ocieplone są warstwą styropianu. Po skuciu płytek powierzchnię należy otynkować z użyciem siatki wzmacniającej i pomalować;

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji - należy powiadomić Zamawiającego, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu:

- Równości nawierzchni;
- Zachowaniu odpowiedniego spadku.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:
1m² wymienionej nawierzchni

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- odbiorach robót ulegających zakryciu;
- odbiorach częściowych – po zakończeniu kolejnych zadań
- odbiorze końcowym prac - po zakończeniu całości robót - dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysach ofertowych. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w przedmiarach robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

Opracował: