

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zadania :

ZADANIE NR 1:

„Przebudowa części ogrodzenia pomiędzy kompleksem Szpitalnym, a terenem miejskim” w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 2:

Zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót i w trakcie rękojmi.

Adres inwestycji: Wrocław, ul. R. Weigla 5

Zamawiający : 4 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką
SP ZOZ we Wrocławiu, ul. R. Weigla 5

Data opracowania : marzec 2011

BRANŻA BUDOWLANA

Zawartość

BRANŻA BUDOWLANA	3
ROZDZIAŁ I.....	3
~ ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ~	3
1. Przedmiot specyfikacji	3
2. Zakres stosowania specyfikacji	3
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	3
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	4
5. Warunki prowadzenia robót.....	4
6. Kontrola jakości robót	4
7. Obmiar robót.....	4
8. Jednostki obmiarowe.....	4
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	5
ROZDZIAŁ II	5
~ ROBOTY BUDOWLANE ~	5
1. Przedmiot specyfikacji	5
2. Zakres stosowania specyfikacji	5
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	5
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	5
5. Warunki prowadzenia robót.....	6
6. Kontrola jakości robót	6
7. Obmiar robót.....	6
8. Jednostki obmiarowe.....	6
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	7
ROZDZIAŁ III	7
~ ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WYKONYWANIA NAWIERZCHNI ~	7
1. Przedmiot specyfikacji	7
2. Zakres stosowania specyfikacji	7
3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.....	7
4. Wytyczne wykonania i odbioru robót.....	8
5. Warunki prowadzenia robót.....	8
6. Kontrola jakości robót	8
7. Obmiar robót.....	8
8. Jednostki obmiarowe.....	9
9. Odbiór robót i podstawy płatności.....	9

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA BRANŻA BUDOWLANA

dla przedmiotu zamówienia:

ZADANIE NR 1:

„Przebudowa części ogrodzenia pomiędzy kompleksem Szpitalnym, a terenem miejskim” w 4 Wojskowym Szpitalu Klinicznym z Polikliniką SP ZOZ we Wrocławiu kompleks 2857

ZADANIE NR 2:

Zapewnienie serwisu gwarancyjnego dla wykonanych robót i w trakcie rękojmi.

ROZDZIAŁ I

~ ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ~

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie:

- rozebrania ogrodzenia zewnętrznego murowanego od strony ul. Weigla do bramy ogródków działkowych;
- rozebrania ogrodzenia i nawierzchni śmietnika od strony ul. Weigla, przy budynku nr 36; na terenie 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót przy wykonaniu prac rozbiórkowych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Zakres prac rozbiórkowych obejmuje:

- rozebranie ogrodzenia zewnętrznego murowanego od strony ul. Weigla do bramy ogródków działkowych;
- rozebranie ogrodzenia i nawierzchni betonowej śmietnika od strony ul. Weigla, przy budynku nr 36;

- zdemonstrowanie tablicy informacyjnej, osadzonej w ogrodzeniu zewnętrznym;
- wywiezienie gruzu z rozebranych elementów.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- Rozbiórce podlegają przęsła i słupy murowane ogrodzenia na odcinku od wjazdu przy poliklinice stomatologicznej do pierwszego słupa przed bramą wjazdową na teren ogródków działkowych oraz przęsła i słupy ogrodzenia wokół śmietnika przy poliklinice (bud. Nr 36) włącznie z elementami na schodach wejściowych do polikliniki;
- Ogrodzenie należy rozebrać ręcznie lub z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego, przy czym elementy na schodach wejściowych i spoczniku do polikliniki należy rozbierać ręcznie pozostawiając murek na wysokość 30 cm;
- Elementy ogrodzenia należy rozbierać do wewnątrz (na teren szpitala), z zachowaniem szczególnej ostrożności i przepisów BHP;
- Teren zewnętrzny należy odpowiednio zabezpieczyć i wygrodzić przed przewróceniem lub upadkiem elementów ogrodzenia na stronę ulicy;
- Betonową nawierzchnię na terenie śmietnika rozebrać z wykorzystaniem młota drogowego;
- Gruz z rozbiórki należy wywozić na bieżąco własnym transportem;
- Teren placu budowy należy wygrodzić i oznakować, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych i pojazdów;
- Przy wykonywaniu wszelkich prac, zwłaszcza przy użyciu sprzętu ciężkiego należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji – należy dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- właściwego zabezpieczenia terenu przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych;
- wykonywania prac przy zachowaniu warunków bhp;
- wywożeniu na bieżąco gruzu z rozbiórki, tak aby nie zalegał na terenie prowadzonych prac.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m³ rozbieranych elementów

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- wykonaniu odbioru końcowego prac po zakończeniu robót, dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ II ~ ROBOTY BUDOWLANE ~

45000000-7 - Roboty budowlane

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie:

- postawienia w miejscu rozebranego ogrodzenia zewnętrznego (od wjazdu przy bud. stomatologii do pierwszego słupa przed bramą do ogródków działkowych oraz po rozebranym śmietniku od strony zewnętrznej) murków oddzielających teren zewnętrzny od terenu szpitala;
- wykonania balustrad schodowych po rozebranym ogrodzeniu na wejściu polikliniki (bud. nr 36);
- osadzenia w wykonanym murku zdemontowanej uprzednio tablicy informacyjnej na terenie 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót przy wykonaniu prac budowlanych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Zakres prac rozbiórkowych obejmuje:

- postawienie w miejscu rozebranego ogrodzenia zewnętrznego murków oddzielających teren zewnętrzny od terenu szpitala;
- wykonanie balustrad schodowych po rozebranym ogrodzeniu na wejściu polikliniki (bud. nr 36);
- osadzenie w wykonanym murku zdemontowanej uprzednio tablicy informacyjnej.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- nowy murek rozdzielający teren zewnętrzny od szpitala wykonać wykorzystując fundamenty po rozebranym ogrodzeniu zewnętrznym;
- na istniejącym fundamencie wykonać warstwę poziomą izolacji przeciwwilgociowej;
- na murku w części przyległej do gruntu na wysokości poziomu gruntu wykonać drugą warstwę poziomą izolacji

- murek na całej długości rozebranego ogrodzenia należy wykonać z bloczków betonowych szerokości 24 cm;
- wysokość murku ok. 84 cm;
- na murku w części przyległej do gruntu wykonać płynną izolację pionową przeciwwilgociową;
- murek po zagruntowaniu należy otynkować i pomalować w kolorze pozostałej części ogrodzenia szpitala;
- na murku wykonać pokrycie z płytek klinkierowych;
- od strony rozebranego ogrodzenia na schodach wejściowych i spoczniku bud. nr 36 należy wykonać balustradę schodową, aż do ściany budynku;
- balustradę wykonać z kształtowników zachowując formę i kolorystykę jak balustrada na pozostałej części schodów, wysokość balustrady 110 cm;
- w wykonanym murku ogrodzeniowym od strony bud. nr 36 – Poliklinika należy trwale zamocować istniejącą tablicę informacyjną; ponadto konstrukcję tablicy zakotwić w przyległym trawniku;
- teren placu budowy należy wygrodzić i oznakować, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych i pojazdów;
- przy wykonywaniu wszelkich prac, zwłaszcza przy użyciu sprzętu ciężkiego należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji – należy dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- właściwego zabezpieczenia terenu przed rozpoczęciem prac;
- wykonywania prac przy zachowaniu warunków bhp;
- wykonania pionowych i poziomych izolacji na murku;
- zagruntowania, wykonania tynków i malatury;
- wysokości i szerokości wykonanego murku;
- wykonania przykrycia murku z płytek klinkierowych;
- właściwego wykonania i osadzenia balustrad schodowych;
- właściwego osadzenia i zakotwienia tablicy informacyjnej.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m² dla elementów wykonywanego murku

1 m – dla balustrad

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- wykonaniu odbioru robót ulegających zakryciu – prace wyszczególnione w pkt. 6;
- wykonaniu odbioru końcowego prac po zakończeniu robót, dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

ROZDZIAŁ III

~ ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WYKONYWANIA NAWIERZCHNI ~

45432112-2- Kładzenie nawierzchni

PRZEDMIOT I ZAKRES STOSOWANIA SPECYFIKACJI

1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót w zakresie:

- ułożenia nawierzchni z płyt ażurowych o wymiarach 40x60 cm (z materiałów Zamawiającego) pod miejsca postojowe, oraz ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne na istniejących warstwach podbudowy;
- zagospodarowania terenu po rozebranym śmietniku na dwa miejsca postojowe (płyty nawierzchniowe stanowią własność Zamawiającego) oraz trawnik;
- wykonania nawierzchni śmietnika w nowej lokalizacji (przy bud. nr 36 na terenie wewnętrznym szpitala), wraz z przedłużeniem drogi dojazdowej

na terenie 4 WSKzP SP ZOZ Wrocław kompleks 2857.

2. Zakres stosowania specyfikacji

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i odbiór robót przy wykonaniu robót nawierzchniowych.

3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Zakres prac rozbiórkowych obejmuje:

- ułożenie nawierzchni z płyt ażurowych o wymiarach 40x60 cm (z materiałów Zamawiającego) pod miejsca postojowe, oraz ciągi komunikacyjne pieszo-jezdne na istniejących warstwach podbudowy;
- zagospodarowanie terenu po rozebranym śmietniku na dwa miejsca postojowe oraz trawnik;
- wykonanie nawierzchni śmietnika w nowej lokalizacji (przy bud. nr 36 na terenie wewnętrznym szpitala), wraz z przedłużeniem drogi dojazdowej.

4. Wytyczne wykonania i odbioru robót

- na istniejącej podbudowie z tłucznia łamanego i mączki granitowej należy ułożyć nawierzchnię z płyt ażurowych (stanowiących własność Zamawiającego) pod miejsca postojowe (parkingowe) oraz ciągi pieszo-jezdne na powierzchni ok. 990 m²;
- po rozebranej nawierzchni śmietnika teren należy zagospodarować pod 2 miejsca parkingowe oraz pozostałą część od strony ul. Weigla pod trawnik;
- w przypadku stwierdzenia braku podbudowy pod rozebraną nawierzchnią śmietnika należy wykonać koryto głębokości 30 cm oraz wykonać warstwy o grubości po zagęszczeniu: z kruszywa łamanego 15 cm, górna z mączki granitowej gr. 8 cm;
- na wykonanej podbudowie wykonać 2 miejsca parkingowe z płyt ażurowych 60x40x10 cm;
- miejsce nowego posadowienia śmietnika wyznaczono przy budynku nr 36, od strony wewnętrznej szpital, przy klatce schodowej oraz ogrodzeniu od strony placu MPS;
- należy wykonać koryto pod plac śmietnika o wym. 7,70x4,16 m oraz przedłużenie istniejącej drogi dojazdowej o wym. 3,85x3,05 m;
- wzdłuż przedłużenia drogi ustawić po obu stronach krawężniki drogowe;
- pod nawierzchnię odcinka przedłużanej drogi oraz śmietnika wykonać podbudowę z kruszywa łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu;
- pod nawierzchnię wykonać warstwę podsypki piaskowej o gr. 5 cm po zagęszczeniu;
- nawierzchnię drogi dojazdowej i śmietnika wykonać z betonu o grubości 12 cm, z zachowaniem odpowiednich dylatacji;
- przed wykonywaniem korytowania terenu należy pobrać u Zamawiającego podkłady z uzbrojeniem terenu, a w czasie wykonywania prac szczególną uwagę zwrócić na istniejące w gruncie sieci i instalacje, aby ich nie uszkodzić (wszelkie uszkodzenia Wykonawca naprawia w trybie natychmiastowym na własny koszt i własnym staraniem);
- teren placu budowy należy wyгородzić i oznakować, tak aby nie stwarzać zagrożenia dla osób postronnych i pojazdów;
- przy wykonywaniu wszelkich prac, zwłaszcza przy użyciu sprzętu ciężkiego należy zwracać szczególną uwagę na przestrzeganie przepisów BHP.

5. Warunki prowadzenia robót

Przy wykonaniu robót obowiązują wszystkie przepisy BHP dotyczące prac budowlanych. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz ich zgodność z umową, dokumentacją kosztorysową, wytycznymi SST i OST, poleceniami zarządzającego realizacją umowy. Wprowadzenie jakichkolwiek odstępstw do tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

W przypadku natrafienia w czasie realizacji na sytuację budzącą wątpliwości lub różniące się od przyjętych w dokumentacji – należy dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym, w celu wprowadzenia zmian w przyjętych rozwiązaniach.

6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu:

- właściwego zabezpieczenia terenu przed rozpoczęciem prac;
- wykonywania prac przy zachowaniu warunków bhp;
- właściwego przygotowania, wyprofilowania i zagęszczenia dna wykopu pod kolejne warstwy nawierzchni miejsc postojowych, placu śmietnika i odcinka drogi dojazdowej do śmietnika;
- właściwego ułożenia i zagęszczenia kolejnych warstw;
- właściwego wykonania nawierzchni.

7. Obmiar robót

Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres wykonywanych prac w ramach poszczególnych pozycji jest załączony do dokumentacji przetargowej Przedmiar Robót.

8. Jednostki obmiarowe

Jednostkami obmiarowymi są:

1 m² dla warstw podbudowy i nawierzchni

1 m – dla krawężników

9. Odbiór robót i podstawy płatności

Ogólne zasady odbioru robót podano w Ogólnej specyfikacji Technicznej.

Odbiór robót polega na:

- wykonaniu odbioru robót ulegających zakryciu – prace wyszczególnione w pkt. 6;
- wykonaniu odbioru końcowego prac po zakończeniu robót, dotyczy jakości robót oraz zgodności z dokumentacją i technologią;
- sprawdzeniu zgodności robót z przedmiarami robót.

Podstawą płatności są ceny jednostkowe poszczególnych pozycji zawartych w kosztorysie ofertowym. Zakres czynności objętych ceną określony jest w ich opisie w katalogach dla działów i pozycji tablic wyszczególnionych w Przedmiarze robót.

Ceny jednostkowe obejmują

- dostawę niezbędnych materiałów i innych czynników produkcji

Opracował:

kpt. mgr inż. Roman Domański

Opracowanie:

ZATWIERDZAM

Szef Logistyki

4 WSKzP SP ZOZ